

කොළඹ වාණිජ මහාධිකරණයේ දී ය.

විකිණීමේ කොන්දේසි
කොළඹ වාණිජ මහාධිකරණයේ දී ය.



නඩු අංකය - Rem 09/2006

Sri Lanka Ports Authority,
19, Church Street,
Colombo 02.

Plaintiff

එරෙහිව

“The Formentra,
Now lying at the Port of Galle under arrest
in action in Rem No. 7 of 2005

Defendant

ඉහත සඳහන් නඩුවේ තීන්දු ප්‍රකාශයේ ප්‍රකාර විත්තිකරුවන්ගෙන් එකී මුදල් අය කර ගැනීම පිණිස නිකුත් කරන ලද තීන්දු ප්‍රකාශය අනුව ඉහත උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ කලින් පුවත්පත් සහ ගැසට් දැන්වීම් පළ කිරීමෙන් පසුව ද, දැන්වීම් ඇලවීමෙන් ද, අත් පත්‍රිකා බෙදා හැරීමෙන් ද, බැන්ක් ප්‍රදර්ශනය කිරීමෙන් අනතුරු ව මෙහි පහත උපලේඛනයේ විස්තර කෙරෙන දේපළ අලුත්කඩේ පිහිටි වාණිජ මහාධිකරණ අංක 04 ගාලාවේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම සඳහා කටයුතු කරන ලෙසට කොළඹ වාණිජ මහාධිකරණයේ නඩු අංක 4 රණ CHC Rem 9/2006 නඩුවට අදාළ ව මා විසින් දෙන ලද කොන්දේසි මෙසේ ය.

1. පාර්ශවයන් දෙදෙනෙකු අතරින් එක් පාර්ශවකරුවෙකු විසින් ඉදිරිපත් කරන ලද අධිකරණ ආඥාවක් මත විකිණීම නවත්වනු ලැබුවහොත් එම විකිණීම නැවැත්වීමට පෙර සියලුම ප්‍රචාරක ගාස්තු හා ගරු අධිකරණය විසින් සුදුසු යැයි තීරණය කරන මුදල එම ඉල්ලුම් පත්‍රය ඉදිරිපත් කරන ලද පාර්ශවකරු විසින් ගරු අධිකරණයේ තැන්පත් කර රිසිට්පත වෙන්දේසිකරු වෙත ඉදිරිපත් කළ යුතුය.
2. මෙම යාත්‍රාව පළමුවෙන්ම මා විසින් තක්සේරු වටිනාකමට විකිණීම ප්‍රථමයෙන් ඉදිරිපත් කිරීමටත්, එම තක්සේරු වටිනාකම මිලදී ගැනීම සඳහා ලංසු තබන්නන් නොමැති වුවහොත් කොමිසම නිකුත් කරන අවස්ථාවේ දී තීන්දු ප්‍රකාශය යටතේ අයවිය යුතු මුදලට විකිණීම සඳහා ඉදිරිපත් කිරීමටත්, එම විකිණීමේ දී ලංසුකරුවන් නොමැති වුවහොත් ඉන් අනතුරුව ඉහළම ලංසුකරුවන්ට විකිණීම සඳහා අධිකරණ ආඥාව පරිදි ඉදිරිපත් කිරීමට බැඳී සිටිය යුත්තේ ය.
3. ලංසු තබන්නන් මෙම විකිණීමේ කොන්දේසි මඟින් බැඳී සිටිය යුතු බවට ගිවිසුමක් අත්සන් කල ලැබුව ද, එසේ නොවුව ද මෙම විකිණීමට ලංසුවක් තබන සෑම තැනැත්තෙකුම මෙම විකිණීමේ කොන්දේසි මඟින් බැඳී සිටිය යුත්තේ ය.

4. ඉහළම ලංසු ලබන්නා ගැණුම්කරු විය යුතු අතර ලංසු තබන්නන් දෙදෙනෙකු හෝ ඊට වැඩි සංඛ්‍යා අතර යම් ආරවුලක් ඇති වුවහොත් ඊළඟට ඇති ආරවුල් රහිත ලංසුවට මෙම යාත්‍රාව යලිත් ඉදිරිපත් කරනු ලැබේ. රු. 5000/= ට අඩු ලංසු පිළිගනු නොලබන අතර කිසිම ලංසුවක් අස්කර ගැනීම කල නොහැක.
5. ඉහළම ලංසු තබන්නා ගැණුම්කරු වූ බව ප්‍රකාශයට පත් කල විට ගැණුම් මිල රුපියල් පන්සිය (රු. 500/=) නොඉක්මවන සෑම අවස්ථාවකම ඔහු විසින් ගැණුම් මිලෙන් සම්පූර්ණ මුදල වෙන්දේසිකරු වෙත වහාම ගෙවිය යුතු අතර වෙනත් සෑම අවස්ථාවකදීම ලංසු තබන්නන් විසින් ගැණුම් මුදලෙන් සියයට විසි පහක් (25%) ක මුදලක් තැන්පත් කොට අත්‍යාකාරයෙන් නීතියෙන් ඇපකරුවන්ට හිමිකම් ඇති වරප්‍රසාද අත්හරිමින් පූර්ණ ලෙස හා සැබෑ ලෙස මෙම කොන්දේසි සපුරාලීමට පොදුවේ හෝ වෙන් වෙන් වශයෙන් බැඳී සිටිය යුත්තා වූ (අවශ්‍ය වුවහොත් වෙන්දේසිකරු විසින් අනුමත කරනු ලැබිය යුතු) සුදුසු සහ සෑහෙන ඇපකරුවන් දෙදෙනෙකු සමඟ ගිවිසුමක් ද අත්සන් කල යුතු ය. තවද මේ අතර මේ දේපල විශේෂයෙන් බන්දනය වී ක්‍රියාත්මක කල හැකි ආකාරයෙන් පැවතිය යුතු ය.
6. තවද ගැණුම්කරු විසින් ගැණුම් මුදල රු. 7500/= කට වැඩි වූ විට රු. 150/= ක ගාස්තුවක් ද, රු. 7500/= ඉක්මවා ලැබෙන සෑම රු. 1000/= ට රු. 5/= බැගින් ද ගෙවිය යුතු ය.
7. ගැණුම් මුදලේ පරිශේෂය විකිණීමේ දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත මෙම නඩුවේ බැරට තැන්පත් කල යුතු ය. ගැණුම් මුදල ගෙවීමෙන් ද තම වියදමින් මෙම නඩුවේ දේපල පවරා ගැනීමෙන් පසුව ගැණුම්කරු විසින් එම දේපලේ සහතිකය ලබා ගත යුතු ය.
8. තවද විකිණීමේ දින සිට දින 60 ක් ඇතුළත මෙම යාත්‍රාව අදාළ ගාල්ල වරායේ ක්ලෝසන්බර්ග් ජැටියෙන් සහ ශ්‍රී ලංකාවේ භෞමික ජලයෙන් ඉවත් කර ගත යුතු ය.
9. තවද ගැණුම්කරු විසින් රුපියල් මිලියන 25 ක වටිනාකම බැංකු ඇපකරයක් ඉදිරිපත් කල යුතු අතර එය ගැණුම්කරු විසින් මෙම යාත්‍රාව ඉවත් කිරීමට අපොහොසත් වන අවස්ථාවේ දී හෝ යාත්‍රාව ගිලී ගිය අවස්ථාවක දී යාත්‍රාවේ සුන්බුන් ඉවත් කිරීමේ දී හෝ මෙම නඩුවේ පැමිණිලිකරුට මුදල් බවට පත් කිරීමට හැකියාව තිබිය යුතු ය.
10. තවද මෙම යාත්‍රාව වරාය සීමාවන්ගෙන් හා ශ්‍රී ලංකා භෞමික ජලයෙන් ඉවත් වී ගමනාන්තය දක්වා යාමට සුදුසු බවට මෙම නඩුවේ පැමිණිලිකරු සෑහීමකට පත්වන ආකාරයට සමීක්ෂණයක් පිළිගත් වර්ගීකරණ සංගමයක් (Classification Society) විසින් සිදු කරනු ලැබිය යුතු අතර ම පැමිණිලිකරු සෑහීමකට පත්වන ආකාරයේ රක්ෂණාවරණයක් ද ලබාදිය යුතු ය.
11. තවද මෙම යාත්‍රාව ගාල්ල වරායේ ක්ලෝසන්බර්ග් ජැටියෙන් හා ශ්‍රී ලංකාවේ භෞමික ජලයෙන් ඉවත් කර ගෙන යාමට නොහැකි අවස්ථාවක දී මෙම යාත්‍රාව ගැණුම්කරු විසින් අදාළ කාලසීමාව තුළ කපා ඉවත් කර ගැනීමට අවශ්‍ය පියවර ගත යුතු ය. එසේ කපා ඉවත් කිරීමට සිදුවුවහොත් මෙම නඩුවේ පැමිණිලිකරුගේ කිමිදුම් ඒකකය මගින් ගාස්තුවට යටත්ව එසේ යාත්‍රාව කපා ඉවත් කිරීමට අදාළ ප්‍රදේශයේ මුහුදු පතුල තුළ සුන්බුන් (මෙම යාත්‍රාවට අදාළ) කිසිවකුත් ගැණුම්කරු විසින් ඉතිරි කොට නොමැති බවටත්, කිසිදු සමුද්‍රීය දූෂණයක් සිදුව නොමැති බවටත් තහවුරු කල යුතු ය.

12. වෙන්දේසි කරන යාත්‍රා සම්බන්ධයෙන් යම් හෙයකින් වැරදීමක් වී තිබුණහොත් වෙන්දේසිකරු ඒ සඳහා වන්දි ගෙවීමට බැඳී සිටි යුතු නොවන්නේය.
13. ගැණුම්කරු විසින් මෙම කොන්දේසි සපුරාලීම පැහැර හැරියොත් හෝ අපොහොසත් වුවහොත් ඒ වනවිටත් තැන්පත් කරන ලද හෝ ගෙවන ලද මුදල ඔහුට සහ ඔවුන්ට අහිමි කොට කොන්දේසි කඩ කල ගැණුම්කරුට හෝ ගැණුම්කරුවන්ට සහ ඔහු සහ ඔවුන් විසින් දරා ගත යුතු වන පරිදි මෙම යාත්‍රාව නැවත විකුණනු ලබන අතර එසේ නැවත විකිණීමේ දී ඇති වන ලාභ ප්‍රයෝජන කිසිවක් ඔවුන්ට නොලැබේ. එහෙත් එම පළමුවන විකිණීම සහ දෙවන විකිණීම අතර යම්කිසි උණනාවක් ඇතිවුවහොත් මෙම වර්තමාන විකිණීමේ කොන්දේසි කඩකල තැනැත්තා විසින් එය නැවත විකිණීමෙන් ඉක්බිතිව එම උණනාවය සම්බන්ධයෙන් වැය වන සියලුම මුදල් සහ ගාස්තු සපුරාලීම කල යුතු වන අතර, එම මුදල ද නොගවනු ලබන අවස්ථාව ප්‍රමාණ කල අලාභ වශයෙන් හා ඒ වෙනුවෙන් එම මුදල සඳහා වූ තෛතික පොළිය ද සමඟ පැමිණිලිකරුට අය කර ගත හැකි ය.
14. ගැණුම්කරු බවට පත්වෙන නියම ලංසු තබන්නා විසින් ඉහත සඳහන් 05 වන වගන්තිය ප්‍රකාර ගෙවිය යුතු මුදල ඒ අවස්ථාවේදී ම ගෙවීමට අපොහොසත් වන්නේ නම් හා ඉතිරි මුදල් ගෙවීම සම්බන්ධයෙන් වෙන්දේසිකරු විසින් අනුමත කල හැකි ඇපකරුවන් ඉදිරිපත් කිරීමට අපොහොසත් වුවහොත් ඊළඟ ඉහළ ම ලංසු තැබූ තැනැත්තා ගැණුම්කරු බවට ප්‍රකාශයට පත් කල ඉහත කී 05 වන වගන්තිය ප්‍රකාර නැවතත් ඉහළ ම ලංසු තැබූ තැනැත්තා ගැණුම්කරු වූ බව ප්‍රකාශ කල හැකි ය.
15. කෙසේවෙතත්, ඉහත සඳහන් කල පරිදි ඊළඟ ලංසු තබන්නා ගැණුම්කරු ලෙස ප්‍රකාශ නොකොට ඒ අවස්ථාවේ එකී දේපළ මුල සටන් වෙන්දේසි කිරීමට හෝ වෙන්දේසිය කල් තබා වෙනත් දිනයක දී ඉහත කී ආකාරයට ප්‍රසිද්ධ කරවා වෙන්දේසි කිරීමට වෙන්දේසිකරුට බලය ඇත.
16. නිවැරදි බවට විශ්වාස කරනු ලබන දේපළ පිළිබඳ ව විස්තරයෙහි හෝ ප්‍රමාණයෙහි කවර හෝ දෝෂයක් වරදක් නිසා මෙම විකිණීම වාර්තා කිරීම හෝ අහෝසි කිරීම නොකළ යුතු අතර ඒ සම්බන්ධයෙන් යම් වන්දියක් ගෙවීමට ඉඩ දෙනු නොලැබේ.
17. මෙම විකිණීමේ දී යම් තැනැත්තෙකුගේ ලංසුවක් වෙන්දේසිකරු විසින් කිසිම හේතුවක් නොදක්වා ප්‍රතික්ෂේප කිරීම නීත්‍යානුකූල වන්නේය. විකුණනු ලබන යාත්‍රාවෙහි හිමිකම් සම්බන්ධයෙන් වගකීම හෝ ආරක්ෂා කිරීම කරනු නොලැබේ.
18. මෙම දේපළ සම්බන්ධයෙන් එක් වරක් ලංසු තැබීමේ අයතිය වෙන්දේසිකරු විසින් අවුරා තබා ගනු ලැබේ.
19. කාර්යයන් හේතු කොට ගෙන හෝ අන්‍යාකාරයෙන් අධිකරණය විසින් මෙම විකිණීම ඉවතලනු ලැබුවහොත් වෙන්දේසිකරු විසින් අය කර ගනු ලැබූ වෙන්දේසිකරුගේ ගාස්තු ආපසු ගෙවීමට වෙන්දේසිකරු බැඳී නැත.

ඉහත කී උපලේඛනය

දැනට ගාල්ල වරායේ නවතා ඇති " Formentera" නමැති යාත්‍රාව, (Official Registration) අංකය - 17431 - 87C
වර්ගය - Gas Barge. GRT/NRT - 3,514/1,303.

දේපලට පිවිසීම

ගාල්ල වරාය තුළ ක්ලෝසන්බර්ග් ජැටියට පිවිසීම

Riyawala
රෙජිස්ටාර් 21

විකිණීමේ කොන්දේසි අනුමත කරමි.

Amun

වාණිජ මහාධිකරණයේ විනිසුරුතුමා,
වාණිජ මහාධිකරණය, කොළඹ.

දිනය) 2022.11. 21

ඡර්ණා කලා විවිචන්.
෦

ලංසු තබන්නන්ගේ නම

ලංසු නැඟු මුදල රුපියල්

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.

..... හි පදංචි
 (ගැනුම්කරුගේ නම) එකී ස්ථානයේ ගැනුම්කරු වූ බවත්
 (ගැනුම්කරුගේ නම) විසින් ඉහත කී පරිදි ගැනුම් මුදලෙන් රුපියල්
 ක් මුදලින් මා වෙත ගෙවන ලද බවත් අංක
 හි පදංචි
 (නියෝජ්‍ය පිස්කල්) වන මා විසින් මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

මීට සාක්ෂි වශයෙන් වර්ෂ 2022 ක් වූ මස වන දින දී අත්සන් තබන ලදි.

වෙන්දේසිකරු

..... හි පදංචි
 (ගැනුම්කරුගේ නම) වන මා විසින්
 මෙදින ඉහත කී කොන්දේසි වලට යටත් ව රුපියල් (.....) ක මුදලකට එකී ස්ථානය මිලට
 ගන්නා ලද බව පිළිගනු ලබන අතර එම කොන්දේසි නිසි පරිදි සපුරාලීමට මම මෙයින් බැඳෙමි.

මීට සාක්ෂි වශයෙන් වර්ෂ 2022 ක් වූ මස වන දින දී අත්සන් තබන ලදි.

ගැනුම්කරු

සාක්ෂි

මෙහි ඉහත ලියා අත්සන් කරන්නන් අප හොඳින් දන්නා හඳුනන බවත් ඔහුගේ/ඔවුන්ගේ සම්පූර්ණ නම හා වාසස්ථානයන් දන්නා බවත් අප මෙයින් සාක්ෂි දරා සිටිමු.

- 1. නම -
- ලිපිනය -
- තනතුර -
- අත්සන -

හඳුනුම්පත් අංකය -

2. නම -

ලිපිනය -

තනතුර -

අත්සන -

හඳුනුම්පත් අංකය -